

## INDICATEURS TRIMESTRIELS D'ACTIVITE AU 31 MARS 2017

(Exprimés en Dinars)

Libellés	1 <sup>er</sup> trimestre 2017	1 <sup>er</sup> trimestre 2016	Au 31/12/2016
<b>REVENUS</b>			
<b>VENTES</b>	<b>5 086 540</b>	<b>1 904 702</b>	<b>18 056 251</b>
Ventes de logements	4 968 040	1 904 702	16 863 317
Ventes de magasins et bureaux	118 500	0	1 144 905
Ventes de terrains lotis	0	0	48 029
<b>AUTRES</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>28 000</b>
<b>VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>	<b>1 772 980</b>	<b>916 980</b>	<b>6 782 314</b>
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>1 453 203</b>	<b>580 629</b>	<b>5 265 098</b>
<b>STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>6 474 477</b>	<b>12 653 735</b>	<b>5 838 386</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TRAVAUX EN COURS</b>	<b>636 091</b>	<b>1 186 863</b>	
<b>STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>28 624 749</b>	<b>30 107 623</b>	<b>32 194 171</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE PRODUITS FINIS</b>	<b>-3 569 422</b>	<b>-1 343 628</b>	
<b>STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>30 088 382</b>	<b>28 940 241</b>	<b>29 799 271</b>
<b>VARIATION DU STOCK DE TERRAINS A BÂTIR</b>	<b>289 111</b>	<b>284 424</b>	
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>10 040 128</b>	<b>10 053 003</b>	<b>10 050 058</b>
<b>VARIATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>-9 930</b>	<b>3 781</b>	
<b>STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>2 043 935</b>	<b>567 535</b>	<b>543 935</b>
PLACEMENTS	1 524 000	24 000	24 000
FONDS GERES	519 935	543 535	519 935
BONS DE CAISSE			
<b>VARIATION DE LA STRUCTURE DES PLACEMENTS</b>	<b>1 500 000</b>	<b>0</b>	
VARIATION DES PLACEMENTS	1 500 000	0	
VARIATION DES FONDS GERES	0	0	
VARIATION DES BONS DE CAISSE	0	0	
<b>LES PRISES DE PARTICIPATIONS ET LES CESSIONS DE LA PERIODE</b>			
PRISE DE PARTICIPATIONS	0	0	0
CESSION DE PARTICIPATIONS	0	0	0
<b>TOTAL DES CREANCES</b>	<b>3 613 245</b>	<b>1 385 897</b>	<b>2 890 012</b>
<b>AVANCES RECUES DES CLIENTS</b>	<b>1 694 310</b>	<b>1 505 422</b>	<b>1 156 778</b>
<b>DEPENSES ENGAGEES AU COURS DE LA PERIODE RELATIVES AUX TRAVAUX ET ETUDES</b>	<b>546 290</b>	<b>1 004 823</b>	<b>6 982 638</b>

Le chiffre d'affaires est constitué des cessions définitives matérialisées par des contrats signés par les deux parties (**ESSOUKNA** et le Client).

Les Stocks sont évalués suivant la méthode de l'achèvement.

**Les faits saillants ayant marqué l'activité de la société au cours du premier trimestre 2017 se résument comme suit :**

\* Courant les trois premiers mois de l'année 2017, la société a réalisé un C.A de 5.086 mD soit une augmentation de 267 % par rapport à la même période de 2016

\* Le total des ventes et promesses fermes a atteint au 31/03/2017 une valeur de 12.028 mD (ventes : 5.086 mD ; promesses : 6.942mD).