

AVIS DES SOCIETES

MODERN LEASING

SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD
TUNIS MAHRAJANE 1082

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 3^{ème} trimestre 2011.

	troisième trimestre			30/09/2011			AU
	2011	2010	Variation	2011	2010	Variation	31/12/2010
Approbations	27 864	22 685	22,83%	70 720	90 639	-21,98%	117 030
Mises en force	24 332	19 326	25,90%	50 313	49 905	0,82%	72 643
Encours	-	-	-	116 672	87 973	32,62%	99 852
Total des engagements en cours	-	-	-	123 558	91 618	34,86%	103 229
Total des engagements classés	-	-	-	-	-	-	5 570
Trésorerie nette	-	-	-	1 324	4 195	-68,44%	1 079
Revenus nets de leasing	2 891	2 209	30,87%	7 920	6 041	31,10%	9 227
Revenus bruts de leasing	14 314	12 251	16,84%	39 117	34 699	12,73%	47 879
Produits nets de leasing	1 471	1 220	20,54%	4 482	4 033	11,14%	5 796
Ressources d'emprunt	9 163	11 902	-23,01%	97 405	69 823	39,50%	72 274
Capitaux propres avant affectation	-	-	-	30 963	21 937	41,15%	31 541
Total des charges d'exploitation (hors provision)	796	869	-8,40%	2 540	2 231	13,85%	3 484
Approbations : contrats de leasing approuvés							
Mises en force : contrats dont la facturation a démarré							
Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période							
Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés							
Revenus bruts de leasing : revenus bruts de leasing + intérêts intercalaires + intérêts sur créances de leasing							
Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing							
Produit net de leasing : revenus nets de leasing + produits des placements-charges financières							
Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus							
FAITS SAILLANTS							
Évolution des mises en forces de Modern Leasing au cours du 3 ^{ème} trimestre de 35,7% contre une diminution du secteur de 7,93%.							
Évolution des revenus nets de Leasing de 31,10% par rapport à la même période en 2010.							

REPARTITION DES APPROBATIONS PAR SECTEUR D'ACTIVITE

Secteurs	troisieme trimestre							30/09/2011							31/12/2010		
	2011			2010			Variation	2011			2010			Variation	31/12/2010		
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total
Agriculture	8 005	0	8 005	3 725		3 725	114,90%	17 577		17 577	10 488	150	10 638	65,23%	17 011	150	17 161
Industrie	4 373	247	4 620	2 973	211	3 184	45,10%	8 932	372	9 304	13 249	2 158	15 407	-39,61%	17 204	2 262	19 466
BTP	2 099	606	2 705	2 119		2 119	27,65%	6 099	606	6 705	12 601		12 601	-46,79%	16 005		16 005
Tourisme	1 068	0	1 068	1 419		1 419	-24,74%	3 043		3 043	9 777		9 777	-68,88%	11 784		11 784
Services divers, commerce et transport	10 599	867	11 466	10 297	1 941	12 238	-6,31%	32 377	1 714	34 091	36 075	6 141	42 216	-19,25%	45 810	6 804	52 614
Total	26 144	1 720	27 864	20 533	2 152	22 685	22,83%	68 028	2 692	70 720	82 190	8 449	90 639	-21,98%	107 814	9 216	117 030

REPARTITION DES MISES EN FORCE PAR SECTEUR D'ACTIVITE

Secteurs	troisieme trimestre							30/09/2011							31/12/2010		
	2011			2010			Variation	2011			2010			Variation	31/12/2010		
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total
Agriculture	7 212	0	7 212	2 848	0	2 848	153,23%	12 938		12 938	6 589		6 589	96,36%	10 559		10 559
Industrie	4 995	0	4 995	2 895	0	2 895	72,54%	8 675	125	8 800	5 047	1 187	6 234	41,16%	8 572	1 290	9 862
BTP	1 064	606	1 670	1 482	0	1 482	12,69%	3 927	606	4 533	6 698		6 698	-32,32%	10 331		10 331
Tourisme	1 250	0	1 279	2 263	0	2 263	-43,48%	1 938		1 938	6 494		6 494	-70,16%	7 992		7 992
Services divers, commerce et transport	8 914	262	9 176	9 453	385	9 838	-6,73%	20 995	1 109	22 104	22 150	1 740	23 890	-7,48%	30 727	3 172	33 899
Total	23 435	868	24 332	18 941	385	19 326	25,90%	48 473	1 840	50 313	46 978	2 927	49 905	0,82%	68 181	4 462	72 643