

## INDICATEURS D'ACTIVITE

**MODERN LEASING**  
**SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD**  
**TUNIS MAHRAJANE 1082**

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 1er trimestre 2013.

### REPARTITION DES APPROBATIONS PAR SECTEUR D'ACTIVITE

En mdt

Secteurs	1er Trimestre							31/12/2012 (*)		
	2013			2012			Variation	Mobilier	Immobilier	Total
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total				
<b>Agriculture</b>	2 664	0	<b>2 664</b>	4 620	0	<b>4 620</b>	<b>-42,34%</b>	21 074	0	<b>21 074</b>
<b>Industrie</b>	5 605	666	<b>6 271</b>	4 477	0	<b>4 477</b>	<b>40,07%</b>	10 061	0	<b>10 061</b>
<b>BTP</b>	1 719	0	<b>1 719</b>	1 336	0	<b>1 336</b>	<b>28,67%</b>	8 543	0	<b>8 543</b>
<b>Tourisme (**)</b>	2 557	0	<b>2 557</b>	2 851	308	<b>3 159</b>	<b>-19,06%</b>	8 968	304	<b>9 272</b>
<b>Services divers, commerce et transport</b>	11 317	1 435	<b>12 752</b>	16 120	414	<b>16 534</b>	<b>-22,87%</b>	46 863	2 779	<b>49 642</b>
<b>Total</b>	<b>23 862</b>	<b>2 101</b>	<b>25 963</b>	<b>29 404</b>	<b>722</b>	<b>30 126</b>	<b>-13,82%</b>	<b>95 509</b>	<b>3 083</b>	<b>98 592</b>

(\*) *Non Audité*

(\*\*) *NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 78%*

**REPARTITION DES MISES EN FORCE PAR SECTEUR D'ACTIVITE**

En mdt

Secteurs	1er Trimestre							31/12/2012 (*)		
	2013			2012			Variation	Mobilier	Immobilier	Total
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total				
<b>Agriculture</b>	1 544	0	1 544	5 587	0	5 587	-72,36%	14 605	0	14 605
<b>Industrie</b>	1 823	667	2 490	2 301	197	2 498	-0,32%	7 244	197	7 441
<b>BTP</b>	1 268	0	1 268	1 145	150	1 295	-2,08%	5 490	150	5 640
<b>Tourisme (**)</b>	771	0	771	1 451	307	1 758	-56,14%	6 306	308	6 614
<b>Services divers, commerce et transport</b>	5 204	804	6 008	8 387	641	9 028	-33,45%	38 507	955	39 462
<b>Total</b>	<b>10 610</b>	<b>1 471</b>	<b>12 081</b>	<b>18 871</b>	<b>1 295</b>	<b>20 166</b>	<b>-40,09%</b>	<b>72 152</b>	<b>1 610</b>	<b>73 762</b>

(\*) *Non Audité*

(\*\*) *NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 73%*

## LES ENGAGEMENTS

En mdt

	1er Trimestre			31/12/2012(*)
	2013(**)	2012	Variation	
Approbations	25 963	30 126	-13,82%	98 592
Mises en force	12 081	20 166	-40,09%	73 762
Encours	144 973	139 875	3,64%	148 269
Total des engagements en cours	154 989	146 654	5,68%	155 752
Total des engagements classés	24 391	17 534	39,11%	21 070
Trésorerie nette	3 704	2 789	32,81%	383
Revenus nets de leasing	3 440	3 397	1,27%	14 094
Revenus bruts de leasing (1)	17 046	16 349	4,26%	70 451
Produits nets de leasing	2 763	2 000	38,15%	7 441
Ressources d'emprunt	122 590	112 367	9,10%	121 320
Capitaux propres avant affectation	31 791	30 284	4,98%	30 193
Total des charges d'exploitation (hors provision)	825	814	1,35%	4 084

(\*) Non Audité

(\*\*) Provisoire et non Audité

*Approbations : contrats de leasing approuvés*

*Mises en force : contrats dont la facturation a démarré*

*Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période*

*Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés*

*Revenus bruts de leasing : revenus bruts de leasing + intérêts intercalaires + intérêts sur créances de leasing*

*Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing*

*Produit net de leasing : revenus nets de leasing + produits des placements-charges financières*

*Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus*

### Faits saillants du 1er Trimestre 2013 :

*L'activité de ML durant le 1<sup>er</sup> trimestre 2013 est caractérisé par rapport à celui de 2012 par :*

- Une augmentation des engagements classés 6,86 MD soit 39,11 %.
- Une diminution des MEF 8,09 MD soit 40,09 %.
- Une augmentation des produits nets de leasing 0,763 MD soit 38,15 %.