

## INDICATEURS D'ACTIVITE AU 31/12/2013

### MODERN LEASING

SIEGE SOCIAL : IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD  
TUNIS MAHRAJANE 1082

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> Trimestre 2013.

### REPARTITION DES APPROBATIONS PAR SECTEUR D'ACTIVITE

En mdt

Secteurs	Quatrième trimestre							Cumul au 31 Décembre						
	2013 (*)			2012			Variation	2013 (*)			2012			Variation
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	5 791	0	5 791	9 974	0	9 974	-41,94%	16 059	0	16 059	21 074	0	21 074	-23,80%
Industrie	2 471	235	2 706	497	0	497	444,47%	18 048	1 401	19 449	11 817	0	11 817	64,58%
BTP	5 240	0	5 240	3 094	0	3 094	69,36%	12 754	0	12 754	8 657	0	8 657	47,33%
Tourisme (**)	3 324	0	3 324	1 985	0	1 985	67,46%	12 221	0	12 221	8 953	304	9 257	32,02%
Services divers, commerce et transport	15 254	1 098	16 352	11 848	22	11 870	37,76%	46 246	7 256	53 502	44 918	2 779	47 697	12,17%
<b>Total</b>	<b>32 080</b>	<b>1 333</b>	<b>33 413</b>	<b>27 398</b>	<b>22</b>	<b>27 420</b>	<b>21,86%</b>	<b>105 328</b>	<b>8 657</b>	<b>113 985</b>	<b>95 419</b>	<b>3 083</b>	<b>98 502</b>	<b>15,72%</b>

(\*) Non Audité

(\*\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 67%

### REPARTITION DES MISES EN FORCE PAR SECTEUR D'ACTIVITE

En mdt

Secteurs	Quatrième trimestre							Cumul au 31 Décembre						
	2013 (*)			2012			Variation	2013 (*)			2012			Variation
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total	
Agriculture	6 247	0	6 247	3 726	0	3 726	67,66%	11 780	0	11 780	14 606	0	14 606	-19,35%
Industrie	3 131	235	3 366	769	0	769	337,71%	10 992	1 401	12 393	8 270	197	8 467	46,37%
BTP	2 703	0	2 703	1 718	0	1 718	57,33%	6 576	0	6 576	5 490	150	5 640	16,60%
Tourisme (**)	1 330	0	1 330	1 294	0	1 294	2,78%	7 627	0	7 627	6 202	308	6 510	17,16%
Services divers, commerce et transport	11 196	1 598	12 794	9 189	22	9 211	38,90%	34 192	4 624	38 816	37 622	955	38 577	0,62%
<b>Total</b>	<b>24 607</b>	<b>1 833</b>	<b>26 440</b>	<b>16 696</b>	<b>22</b>	<b>16 718</b>	<b>58,15%</b>	<b>71 167</b>	<b>6 025</b>	<b>77 192</b>	<b>72 190</b>	<b>1 610</b>	<b>73 800</b>	<b>4,60%</b>

(\*) Non Audité

(\*\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 83%

## LES ENGAGEMENTS

En md

	Quatrième Trimestre			Année		
	2013(**)	2012(*)	Variation	2013(**)	2012(*)	Variation
Approbations	33 413	27 420	<b>21,86%</b>	113 985	98 502	<b>15,72%</b>
Mises en force	26 440	16 718	<b>58,15%</b>	77 192	73 800	<b>4,60%</b>
Encours	-	-	-	159 786	147 177	<b>8,57%</b>
Total des engagements en cours	-	-	-	169 079	154 823	<b>9,21%</b>
Total des engagements classés	-	-	-	21 391	22 278	<b>-3,98%</b>
Trésorerie nette	-	-	-	3 838	1 845	<b>108,02%</b>
Revenus nets de leasing	3 716	3 551	<b>4,65%</b>	13 863	13 570	<b>2,16%</b>
Revenus bruts de leasing (1)	21 001	17 413	<b>20,61%</b>	74 667	70 432	<b>6,01%</b>
Produits nets de leasing	2 376	2 212	<b>7,41%</b>	7 277	7 919	<b>-8,11%</b>
Ressources d'emprunt	-	-	-	117 385	121 010	<b>-3,00%</b>
Capitaux propres avant affectation	-	-	-	30 448	30 201	<b>0,82%</b>
Total des charges d'exploitation (hors provision)	374	382	<b>-2,09%</b>	4 000	3 991	<b>0,23%</b>

(\*)Chiffres audités

(\*\*)Chiffres provisoires

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés

Revenus bruts de leasing : revenus bruts de leasing + intérêts intercalaires + intérêts sur créances de leasing

Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : revenus nets de leasing + produits des placements charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

### Faits saillants du 4ème Trimestre 2013 :

L'activité de ML durant le 4ème trimestre 2013 par rapport à celui de 2012 est caractérisé par:

- Une augmentation des approbations de 6 MD soit 21,86 %.
- Une augmentation des MEF de 9,72 MD soit 58,15%.
- Une augmentation des produits nets de leasing 0,164 md soit 7,41%.