

# AVIS DES SOCIETES

## INDICATEURS D'ACTIVITE TRIMESTRIELS

### MODERN LEASING

Siège Social : IMMEUBLE ASSURANCES SALIM LOT AFH BC 5 CENTRE URBAIN NORD  
TUNIS MAHRAJANE 1008

Modern Leasing publie ci-dessous ses indicateurs d'activité relatifs au 4<sup>ème</sup> Trimestre 2017.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	Quatrieme Trimestre		Variation	Cumul		Variation
		2017	2016		31/12/2017	31/12/2016	
<b>Secteurs</b>	Agriculture	9 914	6 188	60,21%	30 939	25 888	19,51%
	Industrie	6 780	10 098	-32,86%	44 029	24 578	79,14%
	BTP	12 095	16 281	-25,71%	40 367	40 493	-0,31%
	Tourisme(***)	1 495	2 779	-46,20%	11 545	8 404	37,38%
	Services divers, commerce et transport	25 664	33 811	-24,10%	126 722	96 957	30,70%
	<b>Montant des Approbations</b>	<b>55 948</b>	<b>69 157</b>	<b>-19,10%</b>	<b>253 602</b>	<b>196 320</b>	<b>29,18%</b>
	Agriculture	7 302	5 201	40,40%	22 299	20 905	6,67%
	Industrie	10 656	4 430	140,54%	26 643	12 774	108,57%
	BTP	4 941	9 005	-45,13%	30 581	29 678	3,04%
	Tourisme(***)	569	779	-26,96%	8 696	4 866	78,71%
	Services divers, commerce et transport	18 898	23 641	-20,06%	85 619	66 806	28,16%
	<b>Montant des Mises en forces</b>	<b>42 366</b>	<b>43 056</b>	<b>-1,60%</b>	<b>173 838</b>	<b>135 029</b>	<b>28,74%</b>

(\*\*\*) NB : il s'agit essentiellement du secteur de location de voiture avec une part de 61% pour les approbations et 53% pour les mises en forces.

(En milliers de dinars)

	Indicateurs	Quatrieme Trimestre		Variation	Cumul		Variation
		2017(**)	2016(*)		31/12/2017(**)	31/12/2016(*)	
<b>Engagements</b>	Approbations	55 948	69 157	-19,10%	253 602	196 320	29,18%
	Mises en force	42 366	43 056	-1,60%	173 838	135 029	28,74%
	Encours	-	-	-	360 516	294 427	22,45%
	Total des engagements(**)	-	-	-	378 874	308 492	22,81%
	Total des engagements classés	-	-	-	34 070	29 128	16,97%
	Trésorerie nette	-	-	-	6 017	10 432	-42,32%
	Revenus nets de leasing	7 946	6 061	31,10%	29 500	23 304	26,59%
	Revenus bruts de leasing	37 315	30 732	21,42%	141 578	116 974	21,03%
	Produits nets de leasing	3 849	3 339	15,27%	13 820	12 051	14,68%
	Ressources d'emprunt	-	-	-	293 592	221 595	32,49%
	Capitaux propres avant affectation	-	-	-	42 453	39 869	6,48%
	Total des charges d'exploitation (hors provision)	1 978	1 929	2,54%	6 410	6 326	1,33%

(\*) Chiffres audités

(\*\*) Chiffres provisoires et non audités

Approbations : contrats de leasing approuvés

Mises en force : contrats dont la facturation a démarré

Encours financiers : encours financiers des contrats de leasing à la fin de la période

Total des engagements encours : Encours financiers des contrats de leasing + impayés + engagements hors bilan

Revenus bruts de leasing : Total loyer en HT (Principal + intérêts)

Revenus nets de leasing : intérêts sur créances de leasing

Produit net de leasing : (revenus nets de leasing + autres produits d'exploitation + des placements financiers) – charges financières

Ressources d'emprunt : Représentent la partie non échue des emprunts obtenus

**Faits saillants du 4ème Trimestre 2017:**

L'activité de ML durant le 4ème trimestre 2017 par rapport à celui de 2016 est caractérisée par:

- Une diminution des Mises en force de 1,60%.
- Une augmentation des Revenus net de leasing de 31,10%.
- Une augmentation des produits nets de leasing de 15,27%.
- Une augmentation des Revenus bruts de leasing de 21,42%.