

**INDICATEURS D'ACTIVITE  
TRIMESTRIELS**

**SOCIETE IMMOBILIERE TUNISO-SEOUDIENNE -SITS-**

unite: en dinar tunisien

<b>LIBELLES</b>	<b>CUMUL AU 31/12/2006</b>	<b>CUMUL AU 31/12/2005</b>	<b>4ème TRIMESTRE 2006</b>	<b>4ème TRIMESTRE 2005</b>
<b>CHIFFRES D'AFFAIRES</b>	<b>4 961 000</b>	<b>3 395 984</b>	3 986 255	<b>1 603 362</b>
-habitation	<b>3 618 000</b>	1 708 997	2 972 068	
-commercial	<b>1 343 000</b>	1 686 987	1 014 187	
<b>AUTRES</b>	618 000	249 015	463 212	55 035
<b>REVENUS</b>	5 579 000	3 644 999	4 559 467	1 658 397
<b>LA VALEUR AJOUTEE BRUTE</b>		676 822		
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>		470 465		
<b>STOCKS EN COURS</b>	2 555 668	1 482 012	-906 289	921 574
<b>STOCKS DE PRODUITS FINIS</b>	3 528 768	4 294 114	923 905	956 499
<b>STOCKS DE TERRAINS A BATIR</b>	5 368 817	2 137 188	0	457 973
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b> ( la variation en 2005 est du a des provisions constatees en 2005)	8 246 131	8 246 131	0	236 348
<b>CREANCES</b>	413 863	1 322 147	-174 223	476 588
<b>AVANCES CLIENTS</b>	1 651 000	682 803	866 721	-256 711
<b>DIVIDENDES RECUS</b>	455 000	0	0	0
<b>LIQUIDITES ET EQUIVALENTS DE LIQUIDITE</b>	351 000	178 907	31 000	-58 187
<b>TOTAL ACTIFS</b>		19 390 147		

**les faits saillants ayant marqué l'activité au cours de la quatrième trimestre se résument comme suit:**

- 1- l'achèvement des travaux du projet " dream center" a Tunis
- 2- le démarrage des travaux du projet " errihab 3 "
- 3-la signature de quelque promesses de vente au titre de projet "errihab 3"