

TUNISIE LEASING

Société membre de TLG Groupe Financier

Indicateurs d'Activité Trimestriels Arrêtés au 31 Mars 2009

(en milliers de Dinars)

	31 mars 2009	31 mars 2008	Variation	Année 2008
Approbations	64 585	57 959	11,43%	255 004
Mises en Force	47 311	45 288	4,47%	208 169
Encours Financiers	333 659	286 556	16,44%	327 936
Total des Engagements Courants (a)	322 740	275 491	17,15%	315 941
Total des Engagements Classés (b)	23 862	27 734	-13,96%	24 495
Total des Engagements (c)=a+b	346 601	303 225	14,30%	340 436
Ratio des Engagements Classés (d)=(b)/(c)	6,88%	9,15%		7,20%
Ressources d'Emprunts	247 682	215 335	15,02%	246 834
Capitaux Propres	62 175	57 170	8,75%	59 986
Revenus Bruts du Leasing (1)	48 418	42 423	14,13%	190 021
Revenus Nets de Leasing	8 817	7 533	17,05%	33 618
Produits Nets de Leasing	4 581	3 910	17,16%	19 545
Total des Charges d'Exploitation	1 974	1 769	11,59%	7 634
Trésorerie Nette	(14 480)	(1 652)		(6 728)

Approbations : Contrats de Leasing Approuvés

Mises en Force : Contrats dont la Facturation des Loyers a démarré

Encours Financiers : Encours Financiers des Contrats de Leasing à la Fin de la Période

Total Engagements : Encours Financiers + Impayés

Revenus Bruts du Leasing : Loyers du Leasing + Intérêts Intercalaires

Revenus Nets de Leasing : Revenus Bruts du Leasing + Intérêts de Retard - Amortissements Financiers +/- Agios Réservés

Produits Nets de Leasing : Revenus Nets de Leasing + Autres Produits d'Exploitation + Produits des Placements - Charges Financières

(1) Après l'entrée en vigueur en 2008 de la norme comptable relative aux contrats de location (NCT 41), cette rubrique n'apparaît plus sur les états financiers et a été reconstituée pour les besoins de cette communication.

Autres Informations

Répartition des Approbations par Secteur et par Type:

Secteur d'Activité	31 mars 2009			31 mars 2008			Variation	Année 2008
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	2 543	0	2 543	3 937	75	4 012	-37%	12 944
Industrie	18 972	1 479	20 451	13 200	1 199	14 399	42%	73 411
Batiments & Travaux Publics	5 036	0	5 036	4 239	1 061	5 300	-5%	23 834
Tourisme	4 678	0	4 678	5 229	628	5 857	-20%	23 200
Services & Commerce	27 462	4 415	31 877	24 635	3 755	28 390	12%	121 615
Totaux	58 691	5 894	64 585	51 240	6 719	57 959	11%	255 004

Répartition des Mises en Force par Secteur et par Type:

Secteur d'Activité	31 mars 2009			31 mars 2008			Variation	Année 2008
	Mobilier	Immobilier	Total	Mobilier	Immobilier	Total		
Agriculture	1 908	0	1 908	4 008	0	4 008	-52%	12 124
Industrie	11 735	90	11 825	12 751	1 397	14 148	-16%	57 475
Batiments & Travaux Publics	5 018	171	5 189	4 561	0	4 561	14%	23 871
Tourisme	3 820	0	3 820	2 757	0	2 757	39%	4 471
Services & Commerce	22 677	1 892	24 569	19 127	687	19 814	24%	110 228
Totaux	45 158	2 153	47 311	43 204	2 084	45 288	4%	208 169

Faits Saillants

Tunisie Leasing a obtenu l'aval des pouvoirs publics, pour devenir l'opérateur financier du technopôle de Sousse. Un site de 60 hectares qui regroupera des industries électriques, électroniques et mécaniques. La société de gestion du pôle a été constituée le 29 Janvier 2009.